

Hoy, en el acto “Para la generación perdida de la vivienda, ¡tenemos un plan!”

Feijóo anuncia la Hucha Hogar Joven con deducciones fiscales para facilitar la compra de vivienda premiando el ahorro

- El presidente del Partido Popular revela la principal apuesta para los jóvenes incluida en el Plan Nacional de Vivienda: la Hucha Hogar Joven (HHJ), que **aplicará una deducción del 20% en el IRPF** a las aportaciones que hagan los menores de 40 años a esta “hucha” y, además, les servirá para que **el Estado les avale luego con la misma cantidad que hayan ahorrado**
- Así, por ejemplo, si un joven ahorra 2.000€ al año durante 10 años, tendrá un ahorro de 20.000€, además de los 4.000€ que se ahorre en IRPF en 10 años: 24.000€. **“Ahorrar no es un crimen; y ser propietario, tampoco. Lo único que es un crimen es impedirlo, blindando políticas que penalizan el ahorro y la propiedad”**, denuncia
- **“Cuando quiera comprar, el Estado le avalará con la misma cantidad que ya haya ahorrado.** Por lo tanto, contará con su ahorro aportado y un aval de otros 24.000€, además de los avales que ya existen”, ahonda en la propuesta
- Propone **crear un Fondo Estatal de Garantías** para blindar los avales de la fianza en el caso de un alquiler y el 100% del precio de la vivienda en el caso de la hipoteca en la compra de vivienda
- Defiende la necesidad de **reparar de manera inmediata a una generación perdida de la vivienda**, sumamente agravada por las leyes impulsadas por los gobiernos socialistas; porque si hay alguien que no puede esperar ante la situación de emergencia nacional, son los jóvenes, que necesitan ayudas urgentes. **“No os pedimos paciencia. Os proponemos soluciones”**, ataja
- Afirma que, en estos últimos siete años, desde que Sánchez es presidente del Gobierno, se ha perdido el tiempo en materia de vivienda. Habida cuenta de ello, el Plan Nacional de Vivienda del PP **amplía la edad de ayudas a jóvenes hasta los 40 años**

- **“Hay que devolver a toda esa generación el tiempo que se les ha arrebatado.** Están a tiempo y en su pleno derecho de acceder a una vivienda y desarrollar su proyecto de vida”, arenga
- **Considera una “revolución fiscal” la batería de medidas ya anunciadas para beneficiar a los jóvenes,** como la deducción en el IRPF del 15% por el alquiler, la bonificación del 100% del impuesto de donaciones de familiares para la compra y el alquiler, la bajada del Impuesto de Transmisiones al 4% en las CCAA donde gobierna el PP y la exención progresiva del IRPF durante los 4 primeros años de vida laboral
- Realza el **ambicioso Plan Nacional de Vivienda presentado por el partido,** que aborda los problemas del sector desde los ámbitos de la oferta y la demanda y que requieren de la acción pública ante el **“abismo que existe entre las viviendas que se necesitan y las que se construyen”**
- Destaca como principales objetivos del Plan el **aumento del número de viviendas disponibles tanto para compra como para alquiler,** abriendo un período de excepción de 48 meses para agilizar la construcción; la movilización de suelo público para vivienda y la consecución de **una bajada del 30% en el precio del alquiler**
- También agilizar la concesión de licencias de obra nueva o reforma, **reducir los plazos de 9 a 3 meses para aprobar los informes sectoriales** y dar certidumbre y protección a los propietarios de viviendas para alquilar, no a los okupas.
- Apunta que **España “puede y debe” aspirar a ser un país que le garantice viviendas a los jóvenes y pensiones a los mayores:** “Si hay que escoger es que este país habrá fracasado
- Reprocha la estrategia del Gobierno de enfrentar a hombres con mujeres, unas comunidades con otras, empresarios con trabajadores, España contra naciones hermanas, propietarios contra inquilinos y jóvenes contra mayores: **“Es una estrategia vieja, quien no tiene soluciones o capacidad para ilusionar a la sociedad, la divide”**
- “No quiero un país donde la alternativa a depender de tus padres sea depender exclusivamente del Estado. **Quiero un país donde los jóvenes dependan de ellos mismos”**, concluye